



Terugverdientijd verduurzamingsmaatregelen



ENERGIEPRIJZEN

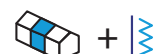
Vergeleken met 2021 zijn de energieprijzen sterk gestegen. Hierdoor is het aantrekkelijker geworden om te investeren in verduurzamingmaatregelen. Door de hoge prijzen verdienen deze zich voor alle woningtypen en maatregelen nu gemiddeld drie keer sneller terug.

Isolatiemaatregelen verdienen zich het snelst terug in oude, slecht-geïsoleerde woningen. Nadat de woning goed geïsoleerd is zijn duurzame warmtetechnieken interessant.

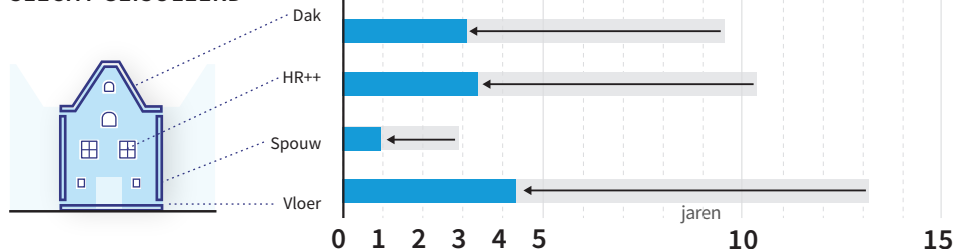
TERUGVERDIENTTIJD

TUSSENWONINGEN

ISOLATIETECHNIEKEN



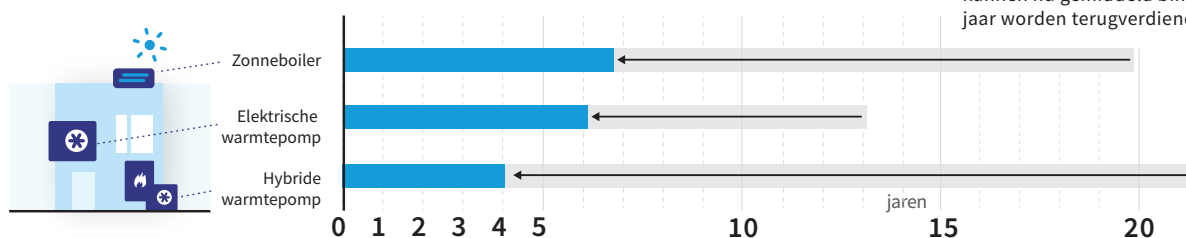
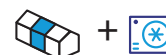
SLECHT GEÏSOLEERD



Eigenaren van tussenwoningen kunnen isolatiemaatregelen nu gemiddeld binnen 1 tot 4 jaar terugverdienen.

GOED GEÏSOLEERD

WARMTETECHNIEKEN



Investerings in warmtetechnieken kunnen nu gemiddeld binnen 4 tot 6 jaar worden terugverdiend.

Terugverdientijd 2022 Terugverdientijd 2021



TOELICHTING

Voor energieprijzen 2022 zijn gemiddelde energieprijzen uit mei 2022 gebruikt. Het is onzeker hoe de energieprijzen zich ontwikkelen. Als deze weer dalen, daalt de energierekening, maar neemt de terugverdientijd ook toe. Als ze stijgen of gelijk blijven, neemt de terugverdientijd af of blijft gelijk.

Met een elektrische warmtepomp wordt in deze factsheet uitgegaan van luchtwaterwarmtepomp.

Investerings zijn inclusief ISDE-subsidie.

Precieze uitgangspunten voor de berekeningen staan in het bijbehorend document.